

Områderegulering for deler av Hankøsundet

Orientering til Vestre Vikane vel

19.03.2024

Erling Gunnufsen og Thomas Stokke

UTREDNINGER - Tillegg til eksisterende KU	INNSPILL FRA NÆRINGSAKTØRER - Forslag til nedskalering	DIALOG MED BERØRTE GRUNNEIERE/NABOER
<ul style="list-style-type: none"> • Marin arkeologi • Marin biologi • Dybdeskanning • Kartlegging fugleliv Kallen • Verdivurdering Pay-villaen • Forprosjekt bryggesti • Seilsporsens potensiale • Strandretten - juridisk notat • Brygger - lovlighetskontroll • Trafikkberegning 	<ul style="list-style-type: none"> • Fredrikstad seilforening – Andersenslippen • Einar Kindem - Hankø Yacht Club • Arnfinn Fjeldly Brevik - Fjeldly Marina og Theastranda • Atle Staff – Hankø Marina • Anders Nilsen – gatekjøkkenet • Brødrene Bjørklund – Hankø Sund Marina 	<ul style="list-style-type: none"> • Hankø Marina – utfylling og ny atkomst • Bryggesti – rundt Mølen • Andersenslippen - brygge mm. • Stellaugsbukta – utvidelse av Hankø Sund Marina • Båtforeningen uten havn

Dialogmøter: Viken fylkeskommune - samferdsel, Statsforvalteren – miljøvern avdelingen

Regionalt planforum **24.10.2023**

- Avdekket behov for nye runder med Viken fylkeskommune – kulturminnevern

- Møte ++ og befaring ++

Fra: Hilde Kobbelund Habberstad[hildehab@viken.no]

Sendt: 24.10.2023 15:00:31

Fylkesutvalget har ikke trukket innsigelse 1 og 2. Om de hadde gjort det mener vi dette hadde stått eksplisitt.

Fylkesutvalgets vedtak 08.05.2019:

Innsigelse 3 opprettholdes. Når det gjelder Pay villaen gjøres det en evaluering av verdi og en vurdering av mulighet til bevaring. For øvrig søkes det gjennom meklinger å komme frem til løsninger som kan gjøre prosjektet gjennomførbart.

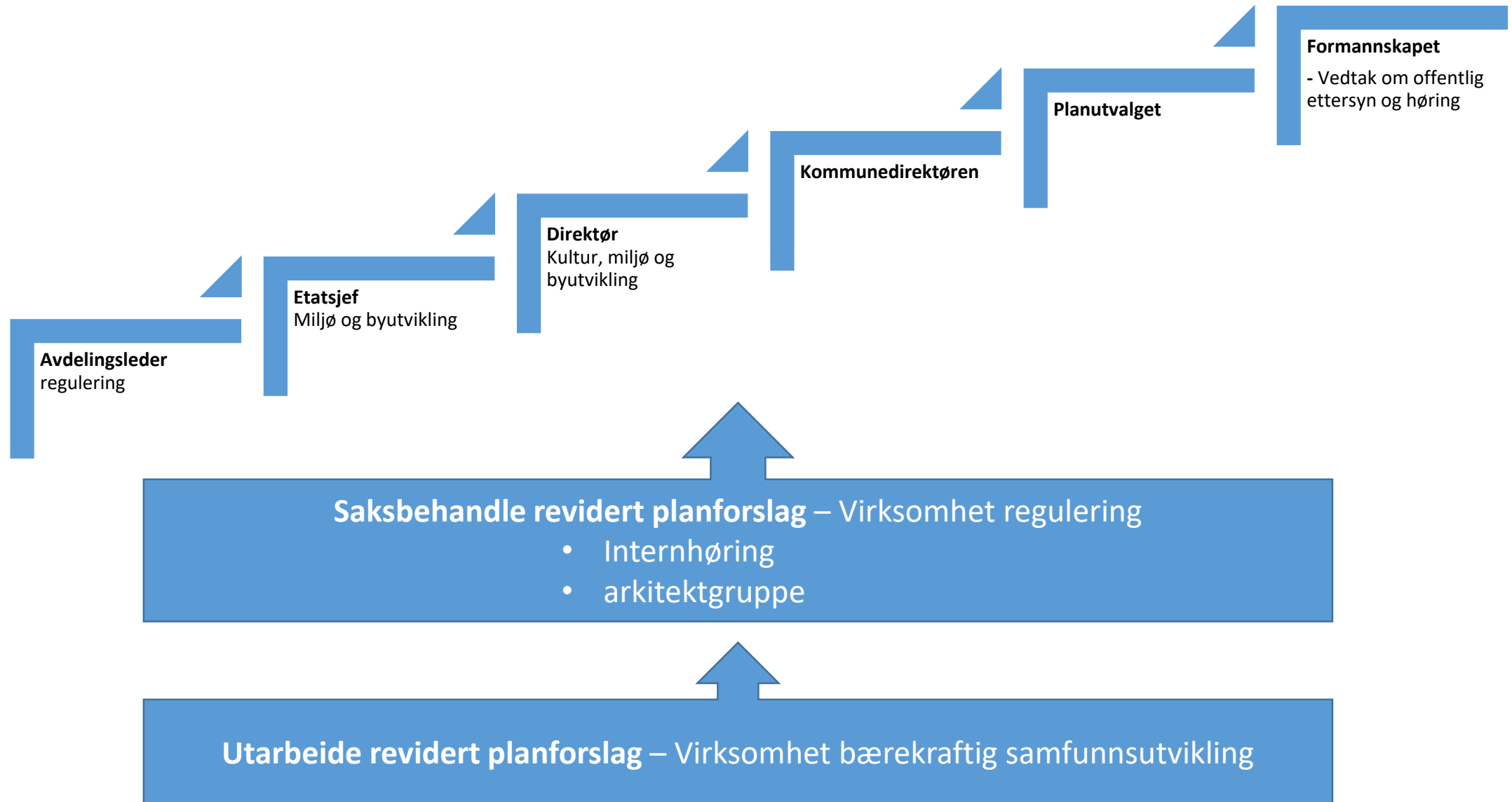
Fylkesordfører deltar i meklingen.

Brev datert 01.04.2019

Østfold fylkeskommune fremmer tre innsigelser til planforslaget for manglende hensyn til regionalt viktig kulturmiljø. Det fremmes innsigelse til følgende forhold:

1. Dimensjonene på det totale anlegget tilknyttet Furuøy er i strid med regionalt verdifullt kulturmiljø, som er nedfelt i fylkesplanen og i Kulturminneplan for Østfold.
2. Inngrep i selve kollen på Furuøy, samt manglende dokumentasjon på Pay-villaens tilstand og muligheten for bevaring. Villaen er en viktig del av bygningsmiljøet som utgjør det regionalt verdifulle kulturmiljøet.
3. Manglende marinarkeologiske registreringer. Det vises til kulturminneloven § 9.

OFFENTLIG ETTERSYN OG HØRING AV REVIDERT PLANFORSLAG



Ny høring og offentlig ettersyn

- Endringene i planforslaget medfører at saken må opp til ny politisk behandling og ny runde med høring og offentlig ettersyn
- Gitt at politikerne vedtar å legge planforslaget ut på høring og offentlig ettersyn igjen, følger en kunngjøring, samt at statlige og regionale myndigheter, berørte naboer og interessenter blir tilskrevet med en frist for å uttale seg.
- Oppfordring: skriv uttalelse til planforslaget under høring og offentlig ettersyn, og send det til kommunen innen fristen!
- Etter høring og offentlig ettersyn blir alle uttalelsene oppsummert, kommentert og inngår i beslutningsgrunnlaget for sluttbehandlingen av planen.

Åpent møte og åpen kontordag

- Vi tar sikte på å avholde både et åpent møte og ha en åpen kontordag i høringsperioden.