



Art	Symbol	Betegnelse	Størrelse
1		Bygning	1000
2		Veier	1000
3		Grøntrom	1000
4		Uteleiligheter	1000
5		Andre bygninger	1000
6		Andre bygninger	1000
7		Andre bygninger	1000
8		Andre bygninger	1000
9		Andre bygninger	1000
10		Andre bygninger	1000

TEGNFORKLARING

PBL §12-5 REGULERINGSFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg (1000)

- B1-16 Frittliggende småhusbebyggelse (1111) (-P5,7,8,10)
- F1 Konsentrert fritidsbebyggelse (1122)
- F2-4 Frittliggende fritidsbebyggelse (1121)
- U1-3 Utleiehytter (1171)(-U2)
- N1-8 Annen næring (1390)
- I1-3 Idrettsanlegg (1400)
- E1-3 Energiplanlegg (1510)
- A1-2 Avleppsanlegg (1542)
- S1-17 Småbåtanlegg (1587)
- SS1-17 Småbåtanlegg med tilhørende strandsone (1588)
- K56 Kontor/Beverning/Bolig (1900)
- SM Seilspport-/marinanlegg (1900)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (2000)

- K1-13 Kjøreveg (2011)
- FD1-4 Fortau (2012)
- GS1-6 Gang-/sykkelveg (2015)(-GS3)
- G1-3 Gangveg (2016)
- AV1-4 Annen veggrunn - tekn. anlegg (2018)
- AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- L1-3 Leskur (2026)
- KA1-2 Kai (2041)
- KH1-7 Kollektivholdeplass (2073)
- R Rasteplass (2081)
- P1-9 Parkeringsplasser på grunnen (2082)
- PA Parkeringshus/anlegg(2083)

3. Grønnstruktur (3000)

- FRT-3 Frirområde (3040)
- V1-20 Vegetasjonsskjerm (3060) (-V7,8,9,15)

5. Landbruks-, natur- og friluftsmiljø soml reindrift (5000)

- LS1-2 Skogbruk (5112)
- NA2-9 Naturformål (5120)

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag (6000)

- FE1-9 Færdsel (6100)
- F1 Færdsel (6200)
- BH1-4 Bøyehavn (6240)
- NS Naturrområde i sjø (6610)
- VS Vannsport (6760)
- BA1-3 Badeområde (6770)

PBL §12-6 HENSYNSSONER

a.1 Sikringssoner (100)

- H140 Friskt (140)

a.2 Støysoner (200)

- H210 Red sone iht. T=1442
- H220 Gul sone iht. T=1442

c) Sone med angitte særlige hensyn (500)

- H550 Hensyn landskap (550)
- H570 Bevaring kulturmiljø (570)

STREKSYMBOLER M.V.

- Planens begrensning
- Formåtgrensning
- Grensse for sikringszone
- Grensse for støysone
- Grensse for angitt hensynsone
- Grensse for bestemmelser
- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrrensse som skal oppheves
- Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bygg, kulturminner som skal bevares
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Friskitlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert parkeringsfelt
- Måle og avstandslinje
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Del av Hankøundet
 FREDRIKSTAD KOMMUNE
 NASJONAL AREALPLAN-ID: 01061040

MASTSTAVEN 1:5000 1:1000 1:500 1:200 1:100

RAMBOLL